

Aanmaakdatum: 24.06.2026

Voorwerp: Willem van Rubroeckstraat

Gebouw of Constructie Bouwen of herbouwen Industrie en bedrijvigheid (maximaal 1 optie aanvinken) (OBA loods)

BASISKENMERKEN VAN HET GEBOUW / DE CONSTRUCTIE - NIEUWE TOESTAND

Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen?

Ja

Grondoppervlakte van het gebouw (constructie)

7 800 m²

Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie)

7 353,55 m²

Volume

105 300 m³

Nokhoogte

14,6 m

Kroonlijsthoogte

15 m

Type bebouwing

Vrijstaand

Wordt er in het gebouw energie verbruikt om een specifieke binnentemperatuur te bereiken?

Nee

Brandweer

Referentie

Middelhoogbouw

Hoogte van de bovenste vloerplaat

0 m

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer)
- het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag geen vooradvies is ontvangen: een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen

2. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) vragen.

Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen?

Nee

Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie)

m²

Volume

m³

Diepte

m

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN BUITEN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen buiten het gebouw aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen op het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

Zijn er parkeerplaatsen buiten het goed aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen buiten het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het goed

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN IN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen in het gebouw aanwezig?

Nee

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens in het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

NIEUWE TOESTAND

Indeling gebouw:

Totale oppervlakte productie en / of opslag goederen

7 353,55 m²

Totale oppervlakte ondersteunende functies

0 m²

Aantal uitgangen en nooduitgangen

6

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen

6 m

Brandweer referentie

Klasse C (meer dan 900MJ/m²)

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De brandbelasting bedraagt 350 MJ/m² of meer (Klasse B of C):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.

2. De brandbelasting bedraagt minder dan 350 MJ/m² of meer (Klasse A):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverlenerszone (brandweer) vragen

Opgelet: wanneer er een onderscheid is van klasse toekenning aan de verschillende units binnen het gebouw is het de unit met de zwaarste norm van toepassing.

vb: één gebouw vier units: unit 1- klasse A, unit 2- klasse A, unit 3-klasse C, unit 4-klasse A, dan is het unit 3 met klasse C welke bepalend is voor de behandeling

Voert u stedenbouwkundige handelingen uit aan een bedrijfswoning die deel uitmaakt van dit bedrijfsgebouw?

- ☒ Neen
- ☐ Ja. Vul dan de gegevens in van de bedrijfswoning

Totaal nuttige vloeroppervlakte

m²

Aantal slaapkamers

Gebouw of Constructie Bouwen of herbouwen Industrie en bedrijvigheid (maximaal 1 optie aanvinken) (Voorbehandeling loods)

BASISKENMERKEN VAN HET GEBOUW / DE CONSTRUCTIE - NIEUWE TOESTAND

Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen?

Ja

Grondoppervlakte van het gebouw (constructie)

9 100 m²

Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie)

8 861,58 m²

Volume

122 850 m³

Nokhoogte

15 m

Kroonlijsthoogte

15 m

Type bebouwing

Vrijstaand

Wordt er in het gebouw energie verbruikt om een specifieke binnentemperatuur te bereiken?

Nee

Brandweer

Referentie

Middelhoogbouw

Hoogte van de bovenste vloerplaat

0 m

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer)
- het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag geen vooradvies is ontvangen: een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen

2. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) vragen.

Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen?

Ja

Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie)

1 997,54 m²

Volume

10 478,23 m³

Diepte

6 m

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN BUITEN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen buiten het gebouw aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen op het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

Zijn er parkeerplaatsen buiten het goed aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen buiten het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het goed

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN IN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen in het gebouw aanwezig?

Nee

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens in het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

NIEUWE TOESTAND

Indeling gebouw:

Totale oppervlakte productie en / of opslag goederen

8 861,58 m²

Totale oppervlakte ondersteunende functies

0 m²

Aantal uitgangen en nooduitgangen

7

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen

7 m

Brandweer referentie

Klasse B (tussen 350MJ/m² en 900MJ/m²)

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De brandbelasting bedraagt 350 MJ/m² of meer (Klasse B of C):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.

2. De brandbelasting bedraagt minder dan 350 MJ/m² of meer (Klasse A):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverlenerszone (brandweer) vragen

Opgelet: wanneer er een onderscheid is van klasse toekenning aan de verschillende units binnen het gebouw is het de unit met de zwaarste norm van toepassing.

vb: één gebouw vier units: unit 1- klasse A, unit 2- klasse A, unit 3-klasse C, unit 4-klasse A, dan is het unit 3 met klasse C welke bepalend is voor de behandeling

Voert u stedenbouwkundige handelingen uit aan een bedrijfswoning die deel uitmaakt van dit bedrijfsgebouw?

- ☒ Neen
- ☐ Ja. Vul dan de gegevens in van de bedrijfswoning

Totaal nuttige vloeroppervlakte

m²

Aantal slaapkamers

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Hydrolyse tanks)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Hydrolyse tanks)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Vergisters)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Vergisters)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (biogas opslag + technische ruimtes + actief kool)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (biogas opslag + technische ruimtes + actief kool)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Gebouw of Constructie Bouwen of herbouwen Industrie en bedrijvigheid (maximaal 1 optie aanvinken) (Nutriënten loods)

BASISKENMERKEN VAN HET GEBOUW / DE CONSTRUCTIE - NIEUWE TOESTAND

Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen?

Ja

Grondoppervlakte van het gebouw (constructie)

5 400 m²

Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie)

5 063,15 m²

Volume

72 900 m³

Nokhoogte

14,6 m

Kroonlijsthoogte

15 m

Type bebouwing

Vrijstaand

Wordt er in het gebouw energie verbruikt om een specifieke binnentemperatuur te bereiken?

Nee

Brandweer

Referentie

Middelhoogbouw

Hoogte van de bovenste vloerplaat

0 m

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer)
- het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag geen vooradvies is ontvangen: een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen

2. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) vragen.

Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen?

Nee

Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie)

m²

Volume

m³

Diepte

m

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN BUITEN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen buiten het gebouw aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen op het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

Zijn er parkeerplaatsen buiten het goed aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen buiten het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het goed

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN IN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen in het gebouw aanwezig?

Nee

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens in het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

NIEUWE TOESTAND

Indeling gebouw:

Totale oppervlakte productie en / of opslag goederen

5 063,15 m²

Totale oppervlakte ondersteunende functies

0 m²

Aantal uitgangen en nooduitgangen

4

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen

4 m

Brandweer referentie

Klasse C (meer dan 900MJ/m²)

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De brandbelasting bedraagt 350 MJ/m² of meer (Klasse B of C):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.

2. De brandbelasting bedraagt minder dan 350 MJ/m² of meer (Klasse A):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverlenerszone (brandweer) vragen

Opgelet: wanneer er een onderscheid is van klasse toekenning aan de verschillende units binnen het gebouw is het de unit met de zwaarste norm van toepassing.

vb: één gebouw vier units: unit 1- klasse A, unit 2- klasse A, unit 3-klasse C, unit 4-klasse A, dan is het unit 3 met klasse C welke bepalend is voor de behandeling

Voert u stedenbouwkundige handelingen uit aan een bedrijfswoning die deel uitmaakt van dit bedrijfsgebouw?

- ☒ Neen
- ☐ Ja. Vul dan de gegevens in van de bedrijfswoning

Totaal nuttige vloeroppervlakte

m²

Aantal slaapkamers

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (vloeibare OBA opslag tanks)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (vloeibare OBA opslag tanks)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Gebouw of Constructie Bouwen of herbouwen Industrie en bedrijvigheid (maximaal 1 optie aanvinken) (Compostering loods)

BASISKENMERKEN VAN HET GEBOUW / DE CONSTRUCTIE - NIEUWE TOESTAND

Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen?

Ja

Grondoppervlakte van het gebouw (constructie)

7 713,1 m²

Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie)

8 693,85 m²

Volume

105 789,608 m³

Nokhoogte

14,6 m

Kroonlijsthoogte

15 m

Type bebouwing

Halfopen bebouwing

Wordt er in het gebouw energie verbruikt om een specifieke binnentemperatuur te bereiken?

Nee

Brandweer

Referentie

Middelhoogbouw

Hoogte van de bovenste vloerplaat

0 m

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer)
- het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag geen vooradvies is ontvangen: een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen

2. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) vragen.

Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen?

Ja

Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie)

513,88 m²

Volume

1 090,95 m³

Diepte

3 m

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN BUITEN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen buiten het gebouw aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen op het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

Zijn er parkeerplaatsen buiten het goed aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen buiten het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het goed

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN IN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen in het gebouw aanwezig?

Nee

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens in het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

NIEUWE TOESTAND

Indeling gebouw:

Totale oppervlakte productie en / of opslag goederen

8 693,85 m²

Totale oppervlakte ondersteunende functies

0 m²

Aantal uitgangen en nooduitgangen

6

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen

6 m

Brandweer referentie

Klasse B (tussen 350MJ/m² en 900MJ/m²)

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De brandbelasting bedraagt 350 MJ/m² of meer (Klasse B of C):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.

2. De brandbelasting bedraagt minder dan 350 MJ/m² of meer (Klasse A):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverlenerszone (brandweer) vragen

Opgelet: wanneer er een onderscheid is van klasse toekenning aan de verschillende units binnen het gebouw is het de unit met de zwaarste norm van toepassing.

vb: één gebouw vier units: unit 1- klasse A, unit 2- klasse A, unit 3-klasse C, unit 4-klasse A, dan is het unit 3 met klasse C welke bepalend is voor de behandeling

Voert u stedenbouwkundige handelingen uit aan een bedrijfswoning die deel uitmaakt van dit bedrijfsgebouw?

- ☒ Neen
- ☐ Ja. Vul dan de gegevens in van de bedrijfswoning

Totaal nuttige vloeroppervlakte

m²

Aantal slaapkamers

BASISKENMERKEN VAN HET GEBOUW / DE CONSTRUCTIE - NIEUWE TOESTAND

Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen?

Ja

Grondoppervlakte van het gebouw (constructie)

1 049,76 m²

Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie)

1 025,09 m²

Volume

14 966,314 m³

Nokhoogte

14,6 m

Kroonlijsthoogte

15 m

Type bebouwing

Halfopen bebouwing

Wordt er in het gebouw energie verbruikt om een specifieke binnentemperatuur te bereiken?

Nee

Brandweer

Referentie

Middelhoogbouw

Hoogte van de bovenste vloerplaat

0 m

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer)
- het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag geen vooradvies is ontvangen: een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen

2. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) vragen.

Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen?

Nee

Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie)

m²

Volume

m³

Diepte

m

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN BUITEN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen buiten het gebouw aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen op het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

Zijn er parkeerplaatsen buiten het goed aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen buiten het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het goed

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN IN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen in het gebouw aanwezig?

Nee

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens in het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

NIEUWE TOESTAND

Indeling gebouw:

Totale oppervlakte productie en / of opslag goederen

1 025,09 m²

Totale oppervlakte ondersteunende functies

0 m²

Aantal uitgangen en nooduitgangen

2

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen

2 m

Brandweer referentie

Klasse C (meer dan 900MJ/m²)

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De brandbelasting bedraagt 350 MJ/m² of meer (Klasse B of C):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.

2. De brandbelasting bedraagt minder dan 350 MJ/m² of meer (Klasse A):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverlenerszone (brandweer) vragen

Opgelet: wanneer er een onderscheid is van klasse toekenning aan de verschillende units binnen het gebouw is het de unit met de zwaarste norm van toepassing.

vb: één gebouw vier units: unit 1- klasse A, unit 2- klasse A, unit 3-klasse C, unit 4-klasse A, dan is het unit 3 met klasse C welke bepalend is voor de behandeling

Voert u stedenbouwkundige handelingen uit aan een bedrijfswoning die deel uitmaakt van dit bedrijfsgebouw?

- ☒ Neen
- ☐ Ja. Vul dan de gegevens in van de bedrijfswoning

Totaal nuttige vloeroppervlakte

m²

Aantal slaapkamers

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Biobed compostering)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Biobed compostering)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Betonverharding + asfaltverharding)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Verharding / Inrichting openbaar domein (Betonverharding + asfaltverharding)

Totale oppervlakte van de verharding na de werken

45 000,63 m²

Invulling van de verharding

☒ Parkeerplaatsen voor auto's (totaal)

Aantal

24

☒ Aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal

2

☒ Parkeerplaatsen voor fietsen

Aantal

10

Terrein, stuk grond Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen Terreinaanleg (Infiltratie grachten)

Geef een gedetailleerde omschrijving van de werken

Zie verantwoordingsnota.

Terrein, stuk grond Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen (Infiltratie grachten)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Gebouw of Constructie Bouwen of herbouwen Commerciële functies (Kantoorgebouw + WKK + opslag)

BASISKENMERKEN VAN HET GEBOUW / DE CONSTRUCTIE - NIEUWE TOESTAND

Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen?

Ja

Grondoppervlakte van het gebouw (constructie)

3 595,66 m²

Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie)

3 383,57 m²

Volume

37 754,43 m³

Nokhoogte

11 m

Kroonlijsthoogte

11 m

Type bebouwing

Vrijstaand

Wordt er in het gebouw energie verbruikt om een specifieke binnentemperatuur te bereiken?

Ja

Brandweer

Referentie

Middelhoogbouw

Hoogte van de bovenste vloerplaat

0 m

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer)
- het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag geen vooradvies is ontvangen: een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen

2. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) vragen.

Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen?

Nee

Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie)

m²

Volume

m³

Diepte

m

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN BUITEN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen buiten het gebouw aanwezig?

Ja

parkeerplaatsen op het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het gebouw

14

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

2

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

10

Zijn er parkeerplaatsen buiten het goed aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen buiten het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het goed

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN IN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen in het gebouw aanwezig?

Nee

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens in het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

Gebouw of Constructie Bouwen of herbouwen Kantoorfunctie, dienstverlening en vrije beroepen (Kantoorgebouw + WKK + opslag)

Unitnummer

1

Kenmerken van de commerciële hoofdfunctie

NIEUWE TOESTAND

Nuttige vloeroppervlakte

852,53 m²

Publiek toegankelijke vloeroppervlakte

666,76 m²

Maximaal aantal toegelaten personen

20

Aantal uitgangen en nooduitgangen

2

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen

3 m

Unitnummer

2

NIEUWE TOESTAND

Indeling gebouw:

Totale oppervlakte productie en / of opslag goederen

2 743,13 m²

Totale oppervlakte ondersteunende functies

2 685,56 m²

Aantal uitgangen en nooduitgangen

7

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen

8 m

Brandweer referentie

Klasse C (meer dan 900MJ/m²)

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De brandbelasting bedraagt 350 MJ/m² of meer (Klasse B of C):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.

2. De brandbelasting bedraagt minder dan 350 MJ/m² of meer (Klasse A):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverlenerszone (brandweer) vragen

Opgelet: wanneer er een onderscheid is van klasse toekenning aan de verschillende units binnen het gebouw is het de unit met de zwaarste norm van toepassing.

vb: één gebouw vier units: unit 1- klasse A, unit 2- klasse A, unit 3-klasse C, unit 4-klasse A, dan is het unit 3 met klasse C welke bepalend is voor de behandeling

Voert u stedenbouwkundige handelingen uit aan een bedrijfswoning die deel uitmaakt van dit bedrijfsgebouw?

☒ Neen

☐ Ja. Vul dan de gegevens in van de bedrijfswoning

Totaal nuttige vloeroppervlakte

m²

Aantal slaapkamers

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (containers Fluxys injectie + aardgas afname)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (containers Fluxys injectie + aardgas afname)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Verdampers + technische ruimtes + tanks)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Verdampers + technische ruimtes + tanks)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Gebouw of Constructie Bouwen of herbouwen Industrie en bedrijvigheid (maximaal 1 optie aanvinken) (Loods droge nutriënten)

BASISKENMERKEN VAN HET GEBOUW / DE CONSTRUCTIE - NIEUWE TOESTAND

Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen?

Ja

Grondoppervlakte van het gebouw (constructie)

432,86 m²

Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie)

414,02 m²

Volume

10 260,04 m³

Nokhoogte

15 m

Kroonlijsthoogte

15 m

Type bebouwing

Vrijstaand

Wordt er in het gebouw energie verbruikt om een specifieke binnentemperatuur te bereiken?

Nee

Brandweer

Referentie

Middelhoogbouw

Hoogte van de bovenste vloerplaat

0 m

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer)
- het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag geen vooradvies is ontvangen: een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen

2. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) vragen.

Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen?

Nee

Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie)

m²

Volume

m³

Diepte

m

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN BUITEN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen buiten het gebouw aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen op het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

Zijn er parkeerplaatsen buiten het goed aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen buiten het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het goed

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN IN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen in het gebouw aanwezig?

Nee

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens in het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

NIEUWE TOESTAND

Indeling gebouw:

Totale oppervlakte productie en / of opslag goederen
414,02 m²

Totale oppervlakte ondersteunende functies
0 m²

Aantal uitgangen en nooduitgangen
2

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen
2 m

Brandweer referentie
Klasse A (minder dan 350MJ/m²)

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De brandbelasting bedraagt 350 MJ/m² of meer (Klasse B of C):

- *men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek*
- *op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan*
- *indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.*

2. De brandbelasting bedraagt minder dan 350 MJ/m² of meer (Klasse A):

- *men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek*
- *de plannen worden bij de aanvraag gevoegd*
- *het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverlenerszone (brandweer) vragen*

Opgelet: wanneer er een onderscheid is van klasse toekenning aan de verschillende units binnen het gebouw is het de unit met de zwaarste norm van toepassing.

vb: één gebouw vier units: unit 1- klasse A, unit 2- klasse A, unit 3-klasse C, unit 4-klasse A, dan is het unit 3 met klasse C welke bepalend is voor de behandeling

Voert u stedenbouwkundige handelingen uit aan een bedrijfswoning die deel uitmaakt van dit bedrijfsgebouw?

- ☒ Neen
- ☐ Ja. Vul dan de gegevens in van de bedrijfswoning

Totaal nuttige vloeroppervlakte
m²

Aantal slaapkamers

Gebouw of Constructie Bouwen of herbouwen Industrie en bedrijvigheid (maximaal 1 optie aanvinken) (Drogerhal loods)

BASISKENMERKEN VAN HET GEBOUW / DE CONSTRUCTIE - NIEUWE TOESTAND

Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen?

Ja

Grondoppervlakte van het gebouw (constructie)

1 495,56 m²

Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie)

1 456,56 m²

Volume

21 947,343 m³

Nokhoogte

15,6 m

Kroonlijsthoogte

16 m

Type bebouwing

Vrijstaand

Wordt er in het gebouw energie verbruikt om een specifieke binnentemperatuur te bereiken?

Nee

Brandweer

Referentie

Middelhoogbouw

Hoogte van de bovenste vloerplaat

0 m

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer)
- het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag geen vooradvies is ontvangen: een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen

2. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) vragen.

Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen?

Ja

Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie)

1 444,553 m²

Volume

3 611,32 m³

Diepte

3 m

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN BUITEN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen buiten het gebouw aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen op het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

Zijn er parkeerplaatsen buiten het goed aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen buiten het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het goed

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN IN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen in het gebouw aanwezig?

Nee

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens in het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

NIEUWE TOESTAND

Indeling gebouw:

Totale oppervlakte productie en / of opslag goederen

1 456,56 m²

Totale oppervlakte ondersteunende functies

0 m²

Aantal uitgangen en nooduitgangen

3

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen

3 m

Brandweer referentie

Klasse C (meer dan 900MJ/m²)

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De brandbelasting bedraagt 350 MJ/m² of meer (Klasse B of C):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.

2. De brandbelasting bedraagt minder dan 350 MJ/m² of meer (Klasse A):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverlenerszone (brandweer) vragen

Opgelet: wanneer er een onderscheid is van klasse toekenning aan de verschillende units binnen het gebouw is het de unit met de zwaarste norm van toepassing.

vb: één gebouw vier units: unit 1- klasse A, unit 2- klasse A, unit 3-klasse C, unit 4-klasse A, dan is het unit 3 met klasse C welke bepalend is voor de behandeling

Voert u stedenbouwkundige handelingen uit aan een bedrijfswoning die deel uitmaakt van dit bedrijfsgebouw?

- ☒ Neen
- ☐ Ja. Vul dan de gegevens in van de bedrijfswoning

Totaal nuttige vloeroppervlakte

m²

Aantal slaapkamers

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Biobed drogerhallen + chemische wasser + tanks)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Biobed drogerhallen + chemische wasser + tanks)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (CO2 vervloeiing (tanks + containers))

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (CO2 vervloeiing (tanks + containers))

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Fakkels)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Fakkels)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Weegbruggen)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Weegbruggen)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Terrein, stuk grond Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten Terreinaanleg (Opslag bodemassen)

Geef een gedetailleerde omschrijving van de werken

Zie verantwoordingsnota.

Terrein, stuk grond Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten Opslag van materiaal of afval (Opslag bodemassen)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Gebouw of Constructie Bouwen of herbouwen Industrie en bedrijvigheid (maximaal 1 optie aanvinken) (Regularisatie loods)

BASISKENMERKEN VAN HET GEBOUW / DE CONSTRUCTIE - NIEUWE TOESTAND

Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen?

Ja

Grondoppervlakte van het gebouw (constructie)

1 991 m²

Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie)

1 849,6 m²

Volume

28 870,08 m³

Nokhoogte

15 m

Kroonlijsthoogte

14 m

Type bebouwing

Vrijstaand

Wordt er in het gebouw energie verbruikt om een specifieke binnentemperatuur te bereiken?

Nee

Brandweer

Referentie

Middelhoogbouw

Hoogte van de bovenste vloerplaat

0 m

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer)
- het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag geen vooradvies is ontvangen: een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen

2. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) vragen.

Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen?

Nee

Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie)

m²

Volume

m³

Diepte

m

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN BUITEN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen buiten het gebouw aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen op het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

Zijn er parkeerplaatsen buiten het goed aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen buiten het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het goed

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN IN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen in het gebouw aanwezig?

Nee

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens in het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

NIEUWE TOESTAND

Indeling gebouw:

Totale oppervlakte productie en / of opslag goederen

1 849,6 m²

Totale oppervlakte ondersteunende functies

0 m²

Aantal uitgangen en nooduitgangen

2

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen

8 m

Brandweer referentie

Klasse C (meer dan 900MJ/m²)

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De brandbelasting bedraagt 350 MJ/m² of meer (Klasse B of C):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.

2. De brandbelasting bedraagt minder dan 350 MJ/m² of meer (Klasse A):

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverlenerszone (brandweer) vragen

Opgelet: wanneer er een onderscheid is van klasse toekenning aan de verschillende units binnen het gebouw is het de unit met de zwaarste norm van toepassing.

vb: één gebouw vier units: unit 1- klasse A, unit 2- klasse A, unit 3-klasse C, unit 4-klasse A, dan is het unit 3 met klasse C welke bepalend is voor de behandeling

Voert u stedenbouwkundige handelingen uit aan een bedrijfswoning die deel uitmaakt van dit bedrijfsgebouw?

- ☒ Neen
- ☐ Ja. Vul dan de gegevens in van de bedrijfswoning

Totaal nuttige vloeroppervlakte

m²

Aantal slaapkamers

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Plaatsen hemelwatertanks)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Plaatsen hemelwatertanks)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Aanleggen van een infiltratievoorziening)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Aanleggen van een infiltratievoorziening)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Transportband met tremies)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Transportband met tremies)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Infrastructuur (Silo opslag STAB-20)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Infrastructuur Nieuwbouw of aanleggen Andere infrastructuur of technische werken (Silo opslag STAB-20)

Geef de functie met eventueel een omschrijving

Geef een bondige omschrijving van de aangevraagde werken

Zie verantwoordingsnota.

Terrein, stuk grond Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten Terreinaanleg (Stalplaatsen machines)

Geef een gedetailleerde omschrijving van de werken

Zie verantwoordingsnota.

Terrein, stuk grond Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten Parkeren van wagens, voertuigen of aanhangwagens (Stalplaatsen machines)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Terrein, stuk grond Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten Terreinaanleg (Parking personenwagens)

Geef een gedetailleerde omschrijving van de werken

Zie verantwoordingsnota.

Terrein, stuk grond Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten Parkeren van wagens, voertuigen of aanhangwagens (Parking personenwagens)

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.

Terrein, stuk grond Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten Terreinaanleg (Parking personenwagens)

Geef een gedetailleerde omschrijving van de werken

Zie verantwoordingsnota.

**Terrein, stuk grond Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten Parkeren van wagens, voertuigen of aanhangwagens
(Parking personenwagens)**

Geen bijkomende informatie noodzakelijk.